

## RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către investitorii Fondului deschis de investiții OTP EXPERT

### Opinie

- Am auditat situațiile financiare ale Fondului deschis de investiții Fondului deschis de investiții OTP EXPERT („Fondul”), administrat de OTP Asset Management Romania SAI S.A. („Administratorul”), cu sediul social în Aleea Alexandru nr. 43, sector 1, București, România, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală RO22264941, care cuprind situația poziției financiare la data de 31 decembrie 2024, situația contului de profit sau pierdere și a altor elemente ale rezultatului global, situația modificărilor capitalurilor proprii și situația fluxurilor de trezorerie aferente exercițiului încheiat la această dată, precum și note la situațiile financiare care includ informații semnificative privind politicile contabile.
- Situațiile financiare anuale la 31 decembrie 2024 se identifică astfel:
  - Total capitaluri proprii: 48.071.555 Lei
  - Profit net al exercițiului financiar: 5.229.640 Lei
- În opinia noastră, situațiile financiare anexate prezintă fidel, sub toate aspectele semnificative poziția financiară a Fondului la data de 31 decembrie 2024, performanța sa financiară și fluxurile sale de trezorerie aferente exercițiului încheiat la data respectivă, în conformitate cu Standardele de Contabilitate IFRS astfel cum au fost adoptate de Uniunea Europeană („UE”) și Norma Autorității de Supraveghere Financiară („ASF”) nr. 39/28 decembrie 2015 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile entităților autorizate, reglementate și supravegheate de ASF din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Norma ASF nr. 39/2015”).

### Baza pentru opinie

- Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit („ISA”), Regulamentul UE nr. 537/2014 al Parlamentului și al Consiliului European (în cele ce urmează „Regulamentul”) și Legea nr. 162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative (denumită în continuare „Legea 162/2017”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea „Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Fond, conform Codului Etic Internațional pentru Profesioniștii Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (inclusiv Standardele Internaționale de Independență) (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Regulamentul și Legea 162/2017, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

### Aspectele cheie de audit

- Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare din perioada curentă. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte. Considerăm că nu există aspecte cheie de audit care să fie comunicate în raportul nostru.

### Alte aspecte

- Situațiile financiare ale Fondului pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2023 au fost auditate de către un alt auditor, care a exprimat în data de 25 aprilie 2024 o opinie nemodificată asupra acelor situații financiare.

### Alte informații – Raportul Anual („Raportul Administratorilor”)

- Conducerea OTP Asset Management Romania SAI S.A. este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul Administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

Deloitte se referă la una sau mai multe dintre societățile Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL”), rețeaua sa globală de firme membre și entitățile afiliate acestora (colectiv, „organizația Deloitte”). DTTL (denumită și „Deloitte Global”) și fiecare dintre societățile sale membre și entitățile afiliate, sunt societăți independente și separate din punct de vedere legal, care nu se pot obliga ori angaja reciproc cu privire la terțe părți. DTTL și fiecare societate membră DTTL și entitate asociată își asumă răspunderea exclusiv în limita propriilor acțiuni și omisiuni, iar nu și pentru cele ale altor entități. DTTL nu furnizează servicii către clienți. Pentru a afla mai multe, vă rugăm să accesați [www.deloitte.com/ro/despre](http://www.deloitte.com/ro/despre).

În ceea ce privește Raportul Administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu articolele 8(1)-8(3), 9-13 din Norma ASF nr. 39/2015 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară aplicabile entităților autorizate, reglementate și supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiară din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul Administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul Administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu articolele 8(1)-8(3), 9-13 din Norma ASF nr. 39/2015 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară aplicabile entităților autorizate, reglementate și supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiară din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Fond și la mediul acestuia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul Administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

#### **Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare**

8. Conducerea OTP Asset Management Romania SAI S.A. este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare în conformitate cu Norma Autorității de Supraveghere Financiară nr. 39/2015, cu modificările și clarificările ulterioare și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
9. În întocmirea situațiilor financiare, conducerea OTP Asset Management Romania SAI S.A. este responsabilă pentru aprecierea capacității Fondului de a-și continua activitatea, prezentând, dacă este cazul, aspectele referitoare la continuitatea activității și utilizând contabilitatea pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Fondul sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
10. Persoanele responsabile cu guvernarea OTP Asset Management Romania SAI S.A. sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Fondului.

#### **Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare**

11. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
12. Ca parte a unui audit în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
  - Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
  - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Fondului.
  - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
  - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoeli semnificative privind capacitatea Fondului de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Fondul să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
  - Evaluăm prezentarea, structura și conținutul general al situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele de bază într-o manieră care realizează prezentarea fidelă.

13. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernarea, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.
14. De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu guvernarea o declarație că am respectat cerințele etice relevante privind independența și că le-am comunicat toate relațiile și alte aspecte despre care s-ar putea presupune, în mod rezonabil, că ne afectează independența și, acolo unde este cazul, măsurile de protecție aferente.
15. Dintre aspectele comunicate cu persoanele responsabile cu guvernarea, stabilim care sunt aspectele cele mai importante pentru auditul situațiilor financiare din perioada curentă și care reprezintă, prin urmare, aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul auditorului, cu excepția cazului în care legile sau reglementările interzic prezentarea publică a aspectului sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, determinăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil ca beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

## Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare

### Cerințe privind auditul entităților de interes public

16. Am fost numiți de Adunarea Generală a Acționarilor Administratorului Fondului la data de 22 octombrie 2024 să audităm situațiile financiare ale Fondului deschis de investiții OTP EXPERT pentru exercițiile financiare 2024 – 2026. Durata totală neîntreruptă a angajamentului nostru este de un an, acoperind exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024.

Confirmăm că:

- Opinia noastră de audit este în concordanță cu raportul prezentat Comitetului de Audit al Administratorului Fondului, pe care l-am emis în aceeași dată în care am emis și acest raport. De asemenea, în desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de Fondul auditat.
- Nu au fost furnizate serviciile non audit interzise, menționate la articolul, 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr. 537/2014.

Partenerul de misiune al auditului pentru care s-a întocmit acest raport al auditorului independent este Claudiu Ghiurluc.

Claudiu Ghiurluc, Partener de Audit



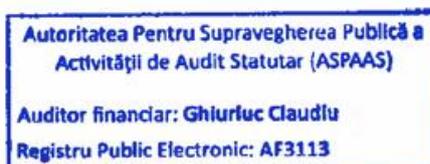
Înregistrat în Registrul public electronic al auditorilor financiari și firmelor de audit cu numărul AF 3113

În numele:

**DELOITTE AUDIT S.R.L.**

Înregistrată în Registrul public electronic al auditorilor financiari și firmelor de audit cu numărul FA 25

Clădirea The Mark, Calea Griviței nr. 84-98 și 100-102, etajul 9, Sector 1  
București, România  
25 aprilie 2025



## **FONDUL DESCHIS DE INVESTITII OTP EXPERT**

### **SITUATII FINANCIARE PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2024**

**Intocmite in conformitate cu Norma nr. 39/2015 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, aplicabile entitatilor autorizate, reglementate si supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiara din Sectorul Instrumentelor si Investitiilor Financiare**

## Cuprins

Raportul auditorului independent

Situatia pozitiei financiare 1

Situatia profitului sau pierderii si a altor elemente ale rezultatului global 2

Situatia modificarilor capitalurilor proprii 3

Situatia fluxurilor de trezorerie 4

Note la situatiile financiare 5-26

**FDI OTP EXPERT****SITUATIA POZITIEI FINANCIARE****pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024***(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

	Notă	2024	2023
<b>Active</b>			
Numerar și echivalente de numerar	5	3,436,956	2,855,265
Active financiare la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere	6	44,718,722	29,851,844
Alte active financiare		2,876	755
<b>Total active</b>		<b>48,158,554</b>	<b>32,707,864</b>
<b>Datorii</b>			
Alte datorii financiare	7	81,451	52,996
Alte datorii nefinanciare	8	5,547	3,955
<b>Total datorii</b>		<b>86,999</b>	<b>56,951</b>
<b>Capitaluri proprii</b>			
Capital	9	18,947,537	13,169,563
Prime de capital		29,124,018	19,481,350
<b>Total capitaluri proprii</b>		<b>48,071,555</b>	<b>32,650,913</b>
<b>Total datorii și capitaluri proprii</b>		<b>48,158,554</b>	<b>32,707,864</b>

Situatiile financiare au fost aprobate de catre Directoratul OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A in data de 25 aprilie 2025 si au fost semnate in numele acestuia de catre Directorul General.

Administrator,  
OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A.  
Director General  
Dan Marius Popovici



Intocmit,  
Melinte Delia-Stefania  
Imputernicit SC Dema Expert Conta SRL  
Persoana juridica autorizata CECCAR sub  
numarul SE.18810/2024



**FDI OTP EXPERT****SITUATIA CONTULUI DE PROFIT SAU PIERDERE SI A ALTOR ELEMENTE ALE REZULTATULUI GLOBAL****pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024***(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

	<b>Nota</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Venituri</b>			
Venituri din dobânzi	10	136,251	121,264
Venituri din dividende	11	1,857,174	1,958,621
Câștig net/(Pierdere neta) din active financiare la valoarea justă prin contul de profit sau pierdere	12	4,288,539	4,845,899
Câștig net/(Pierdere neta) din diferențe de curs valutar	13	(44,163)	25,122
Venituri/(Cheltuieli) nete cu pierderi așteptate pentru active financiare		(74)	-
<b>Total venituri/cheltuieli financiare</b>		<b>6,237,728</b>	<b>6,950,906</b>
<b>Cheltuieli</b>			
Cheltuieli privind comisioanele Depozitarului si Administratorului si alte comisioane	14	(958,917)	(455,942)
Cheltuieli privind comisioanele de tranzactionare		(44,235)	(29,221)
Alte cheltuieli generale	15	(4,935)	(4,695)
<b>Total cheltuieli</b>		<b>(1,008,087)</b>	<b>(489,858)</b>
<b>Profit net al perioadei</b>		<b>5,229,640</b>	<b>6,461,048</b>
<b>Total rezultat global aferent perioadei</b>		<b>5,229,640</b>	<b>6,461,048</b>

Situatiile financiare au fost aprobate de catre Directoratul OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A in data de 25 aprilie 2025 si au fost semnate in numele acestuia de catre Directorul General.

Administrator,  
OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A.  
Director General  
Dan Marius Popovici



Intocmit,  
Melinte Delia-Stefania  
Imputernicit SC Dema Expert Conta SRL  
Persoana juridica autorizata CECCAR sub  
numarul SE.18810/2024



**FDI OTP EXPERT**  
**SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PRORII**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**

(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)

	Nota	Capital	Prime de capital	Rezultat reportat	Total
<b>Sold la 1 ianuarie 2024</b>	<b>9</b>	<b>13,169,563</b>	<b>19,481,350</b>	<b>-</b>	<b>32,650,913</b>
<b>Total rezultat global aferent perioadei:</b>					
Profitul/Pierderea exercițiului financiar		-	-	5,229,640	5,229,640
Repartizarea rezultatului la prime de capital		-	5,229,640	(5,229,640)	-
<b>Total rezultat global aferent perioadei:</b>		<b>-</b>	<b>5,229,640</b>	<b>-</b>	<b>5,229,640</b>
<b>Contribuții de la și distribuiri către deținătorii de unități de fond:</b>					
Subscrieri de unități de fond		11,247,019	12,848,120	-	24,095,138
Răscumpărări de unități de fond		(5,469,044)	(8,435,092)	-	(13,904,136)
<b>Total tranzacții cu deținătorii de unități de fond</b>		<b>5,777,975</b>	<b>4,413,027</b>	<b>-</b>	<b>10,191,002</b>
<b>Sold la 31 decembrie 2024</b>	<b>9</b>	<b>18,947,537</b>	<b>29,124,018</b>	<b>-</b>	<b>48,071,555</b>
<b>Sold la 1 ianuarie 2023</b>					
<b>Total rezultat global aferent perioadei:</b>	<b>9</b>	<b>8,974,716</b>	<b>8,675,971</b>	<b>-</b>	<b>17,650,687</b>
Profitul/Pierderea exercițiului financiar		-	-	6,461,048	6,461,048
Repartizarea rezultatului la prime de capital		-	6,461,048	(6,461,048)	-
<b>Total rezultat global aferent perioadei:</b>		<b>-</b>	<b>6,461,048</b>	<b>-</b>	<b>6,461,048</b>
<b>Contribuții de la și distribuiri către deținătorii de unități de fond:</b>					
Subscrieri de unități de fond		4,869,697	5,003,431	-	9,873,128
Răscumpărări de unități de fond		(674,850)	(659,099)	-	(1,333,949)
<b>Total tranzacții cu deținătorii de unități de fond</b>		<b>4,194,847</b>	<b>4,344,332</b>	<b>-</b>	<b>8,539,179</b>
<b>Sold la 31 decembrie 2023</b>	<b>9</b>	<b>13,169,563</b>	<b>19,481,350</b>	<b>-</b>	<b>32,650,913</b>

Situatiile financiare au fost aprobate de catre Directoratul OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A in data de 25 aprilie 2025 si au fost semnate in numele acestuia de catre Directorul General.

Administrator,  
 OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A.  
 Director General  
 Dan Marius Popovici



Intocmit,  
 Melinte Delia-Stefania  
 Imputernicit SC Dema Expert Conta SRL  
 Persoana juridica autorizata CECCAR sub  
 numarul SE.18810/2024



**FDI OTP EXPERT**  
**SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

	Nota	2024	2023
<b>Activitati de exploatare</b>			
Incasari din vanzari de active financiare		11,986,675	5,224,762
Plati pentru achizitii de active financiare		(22,366,504)	(14,066,446)
Incasari din instrumente derivate		35,700	-
Plati din instrumente derivate		(250,550)	-
Dividende incasate		1,854,910	1,958,197
Dobanzi incasate		136,250	120,505
Plati pentru alte datorii si cheltuieli asimilate		(978,392)	(468,406)
Plati de obligatii fiscale		(28,003)	(483)
<b>Numerar net (utilizat in) / rezultat din activitatea de exploatare</b>		<b>(9,609,914)</b>	<b>(7,231,871)</b>
<b>Activitati de finantare</b>			
Incasari din emisiuni de unitati de fond		24,095,138	9,873,094
Plati pentru rascumparari de unitati de fond		(13,875,747)	(1,332,025)
<b>Numerar net rezultat din activitatea de finantare</b>		<b>10,219,391</b>	<b>8,541,070</b>
Efectele variatiei cursului de schimb valutar asupra numerarului si echivalentelor de numerar		(27,712)	15,062
<b>Cresterea neta de numerar si echivalente de numerar</b>		<b>581,765</b>	<b>1,324,261</b>
<b>Numerar si echivalente de numerar la 1 ianuarie</b>	<b>5</b>	<b>2,855,265</b>	<b>1,531,004</b>
<b>Numerar si echivalente de numerar la 31 decembrie</b>	<b>5</b>	<b>3,437,030</b>	<b>2,855,265</b>

Situatiile financiare au fost aprobate de catre Directoratul OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A in data de 25 aprilie 2025 si au fost semnate in numele acestuia de catre Directorul General.

Administrator,  
 OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A.  
 Director General  
 Dan Marius Popovici



Intocmit,  
 Melinte Delia-Stefania  
 Imputernicit SC Dema Expert Conta SRL  
 Persoana juridica autorizata CECCAR sub  
 numarul SE.18810/2024



## **1. INFORMATII DESPRE FOND**

FDI OTP Expert („Fondul”) a fost avizat de CNVM prin Avizul nr. 3 din data de 13.02.2013 si este administrat de OTP Asset Management Romania SAI SA. Fondul este constituit in conformitate cu prevederile Codului Civil, ale Ordonantei de Urgenta nr. 32/2012 privind organismele de plasament colectiv in valori mobiliare si societatile de administrare a investitiilor, precum si pentru modificarea si completarea Legii nr. 297/2004 privind piata de capital si ale Regulamentului A.S.F nr. 9/2014 privind autorizarea si functionarea societatilor de administrare a investitiilor, a organismelor de plasament colectiv in valori mobiliare si a depozitarilor organismelor de plasament colectiv in valori mobiliare. Durata de functionare a fondului este nelimitata.

FDI OTP Expert este inregistrat in Registrul ASF cu numarul CSC06FDIR/400104 si are codul LEI (codul unic de identificare al unei entităţi) 549300WJJ55ZR6VZUV04.

*Administrarea* Fondului este realizata de OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A., (denumita in continuare „Administratorul”), inregistrata in Registrul ASF cu nr. PJR05SAIR/400023, autorizata prin Decizia de autorizare CNVM nr. 2620/18.12.2007, fiind înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/15502/2007, Cod unic de inregistrare 22264941, avand sediul in Bucuresti, Sector 1, Aleea Alexandru nr. 43.

*Depozitarul* Fondului este Banca Comerciala Romana S.A., societate inregistrata in Registrul Bancar sub nr. RB-PJR-40-008/1999 si autorizata de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara, cu nr. PJR10/DEPR/400010 din 04.05.2006.

*Auditorul* Fondului este Deloitte Audit S.R.L., CUI 7756924, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/6775/1995.

Obiectivul fondului consta in atragerea resurselor financiare disponibile de la persoane fizice si juridice printr-o oferta publica continua de unitati de fond si plasarea lor pe piata financiara, pe principiul diversificarii riscului si administrarii prudentiale, in vederea obtinerii unei rentabilitati superioare a acestor resurse.

Fondul are ca politica de investitii plasarea resurselor preponderent in actiuni. Fondul poate investi si in instrumente cu venit fix (ex. obligatiuni, titluri de stat), instrumente ale pietei monetare si alte instrumente financiare, in vederea asigurarii lichiditatii necesare.

Fondul emite doua clase de unitati de fond:

1. Clasa L – valoarea unitatii de fond este denumita in Lei..
2. Clasa E – valoarea unitatii de fond este denumita in Euro.

Unitatile Fondului pot fi rascumparate oricand, la cererea detinatorului.

## **2. METODE SI POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE**

Principalele politici contabile aplicate la intocmirea acestor situatii financiare sunt prezentate mai jos. Aceste politici au fost aplicate in mod constant pentru toate perioadele prezentate, cu exceptia cazului in care se prevede altfel.

Fondul a adoptat documentul *Prezentarea politicilor contabile* (Amendamente la IAS 1) începând cu 1 ianuarie 2023, amendamente ce oferă îndrumări privind aplicarea semnificaţiei în prezentarea politicilor contabile. Amendamentele nu au dus la modificări ale politicilor contabile în sine si nu au avut un impact semnificativ asupra prezentărilor de informaţii și nici asupra sumelor raportate în prezentele situații financiare.

### **2.1. Bazele intocmirii situatiilor financiare**

#### Declaratie de conformitate

Situatiile financiare ale Fondului au fost întocmite în conformitate cu Norma nr. 39/2015 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, aplicabile entitatilor autorizate, reglementate și supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiara ("ASF") din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare, republicata, cu modificările și completările ulterioare („Norma ASF 39/2015”). În înțelesul Normei ASF nr.39/2015, Standardele Internationale de Raportare Financiara sunt cele adoptate potrivit procedurii prevăzute de Regulamentul (CE) nr. 1606/2002 ("IFRS").

Situatiile financiare au fost întocmite pe baza costului istoric, cu excepția instrumentelor financiare la valoarea justă prin profit sau pierdere, care au fost evaluate la valoarea justă.

Situatiile financiare ale Fondului sunt prezentate în lei românești ("RON") cu excepția cazului în care se specifică altfel.

#### **2.2. Utilizarea estimărilor și judecăților semnificative**

Întocmirea situațiilor financiare presupune utilizarea din partea conducerii Administratorului Fondului a unor estimări, judecăți și ipoteze ce afectează aplicarea politicilor contabile, precum și valorile raportate ale activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor.

Estimările și ipotezele fundamentale sunt revizuite în mod periodic. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea este revizuită, dacă revizuirea afectează doar acea perioadă sau în perioada în care estimarea este revizuită și în perioadele viitoare dacă revizuirea afectează atât perioada curentă cât și perioadele viitoare.

#### Continuitatea activității

Prezentele situații financiare au fost întocmite în baza principiului continuității activității care presupune faptul că Fondul își va continua activitatea și în viitorul previzibil.

Administratorul Fondului a efectuat o evaluare a capacității Fondului de a-și continua activitatea și consideră că nu va fi afectată continuitatea activității acesteia. De asemenea, conducerea nu are cunoștința de incertitudini semnificative care pot pune sub semnul întrebării capacitatea Fondului de a-și continua activitatea.

#### Valoarea justă a instrumentelor financiare și recunoașterea inițială

Recunoașterea inițială a activelor și datoriilor financiare este făcută la valoarea justă, ulterior aceasta fiind reevaluată la sfârșitul fiecărei luni. Acolo unde valorile juste ale activelor financiare și datoriilor financiare înregistrate în situația poziției financiare nu pot fi obținute de pe piețele active, ele sunt determinate utilizând alte tehnici de evaluare. Instrumentele financiare la valoarea justă deținute de Fond sunt reprezentate de acțiuni, unități de fond și instrumente financiare derivate, prețurile acțiunilor fiind disponibile pe piețele reglementate și cele ale unităților de fond fiind cele publicate sau confirmate de administratorii fondurilor.

#### Clasificarea unităților de fond emise de către Fond drept instrumente de capital

Fondul clasifică unitățile de fond emise drept instrumente de capital ținând cont de prevederile IAS 32 „Instrumente financiare: prezentare punctele 32.16 A - B și consideră că unitățile de fond îndeplinesc toate condițiile pentru a fi clasificate drept capitaluri proprii. Managementul Administratorului analizează periodic clasificarea unităților de fond, ținând cont de faptul că există diferențe între valoarea activului net determinat conform prevederilor prospectului de emisiune și valoarea activului net determinat conform IFRS.

Pentru calculul valorii activului net atribuibil investitorilor în unități de fond conform prospectului Fondului, activele și datoriile Fondului sunt evaluate pe baza reglementărilor specifice din România emise de ASF, Regulamentul 9/2014.

Tranzacțiile cu investitorii (subscrierile/răscumpărările) se realizează la valoarea activului net conform Regulamentului 9/2014, valoarea răscumpărărilor nefiind semnificativ diferită de valoarea activului net determinată conform IFRS.

### 2.3. Conversia in moneda straina

#### a) Moneda functionala si de prezentare

Moneda functionala a Fondului este leul romanesc („RON”) deoarece reprezinta moneda mediului economic primar în care operează Fondul. Situatiile financiare sunt prezentate în RON, daca nu se specifica altfel, sumele fiind rotunjite la cel mai apropiat leu.

#### b) Conversii valutare

Tranzactiile in valuta sunt inregistrate la rata de schimb a monedei functionale de la data tranzactiei.

Activele si datoriile monetare denumite in valuta sunt reconvertite in moneda functionala la rata de schimb a Bancii Nationale a Romaniei valabila la data de raportare. Diferentele de conversie din tranzactiile valutare sunt incluse in situatia profitului sau pierderii, ca parte a castigului sau pierderii inregistrate in „Castig net/(Pierdere neta) din diferente de curs valutar”.

Elementele nemonetare sunt masurate la rata de schimb a monedei functionale de la data tranzactiei.

Cursurile de schimb ale principalelor monede straine au fost:

Valuta	31 decembrie 2024	31 decembrie 2023	Variatie
Euro (EUR)	4.9741	4.9746	-0.01%
Dolar american (USD)	4.7768	4.4958	6.25%
Lira sterlina (GBP)	5.9951	5.7225	4.76%
Franc elvetian (CHF)	5.2806	5.3666	-1.60%

### 2.4. Prezentarea situatiilor financiare

Situatiile financiare sunt prezentate in conformitate cu cerintele IAS 1 „Prezentarea situatiilor financiare”. Fondul a adoptat o prezentare bazata pe lichiditate în cadrul Situatiei pozitiei financiare si o prezentare a veniturilor si cheltuielilor în functie de natura lor în Situatie profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global, considerând că aceste metode de prezentare oferă informații care sunt mai relevante decât alte metode care ar fi fost permise de IAS 1 „Prezentarea situațiilor financiare”.

De asemenea, Fondul a adoptat documentul Prezentarea politicilor contabile (Amendamente la IAS 1) începând cu 1 ianuarie 2023, amendamente ce oferă îndrumări privind aplicarea semnificației în prezentarea politicilor contabile. Amendamentele nu au dus la modificări ale politicilor contabile în sine si nu au avut un impact semnificativ asupra prezentărilor de informații și nici asupra sumelor raportate în prezentele situații financiare.

### 2.5. Standarde emise care au intrat in vigoare si/sau care vor intra in vigoare incepand cu exercitiile viitoare

#### a) Standarde si interpretari noi care au intrat in vigoare

Politicile contabile adoptate sunt în concordanță cu cele din exercițiul financiar precedent, cu excepția următoarelor amendamente ale standardelor IFRS care au fost adoptate de Fond la 1 ianuarie 2024:

- **Amendamente la IAS 1 Prezentarea situațiilor financiare - Clasificarea datoriilor în datorii pe termen scurt și datorii pe termen lung**, emise de IASB în 23 ianuarie 2020, și **Amendamente la IAS 1 „Prezentarea situațiilor financiare” - Datorii pe termen lung cu indicatori financiari** emise de IASB în 31 octombrie 2022. Amendamentele emise în ianuarie 2020 oferă o abordare mai generală la clasificarea datoriilor prevăzută de IAS 1 plecând de la acordurile contractuale existente la data raportării. Amendamentele emise în octombrie 2022 clarifică modul în care condițiile pe care o entitate trebuie să le respecte în termen de douăsprezece luni de la perioada de raportare afectează clasificarea unei datorii și stabilesc data intrării în vigoare pentru ambele amendamente la perioadele anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2024.
- **Amendamente la IAS 7 Situațiile fluxurilor de trezorerie și IFRS 7 Instrumente financiare:** Informații de furnizat – Acorduri de finanțare în relația cu furnizorii emise de IASB

în 25 mai 2023. Amendamentele adaugă cerințe privind informațiile care trebuie furnizate, precum și „indicatori” în cadrul cerințelor existente privind informațiile de furnizat pentru oferirea de informații calitative și cantitative referitoare la acordurile de finanțare în relația cu furnizorii.

- **Amendamente la IFRS 16 Contracte de leasing - Datorii de leasing într-o tranzacție de vânzare și leaseback**, emise de IASB în 22 septembrie 2022. Amendamentele la IFRS 16 prevăd ca vânzătorul-locatar să evalueze ulterior datoriile de leasing care decurg dintr-o tranzacție de leaseback astfel încât să nu recunoască niciun fel de câștiguri sau pierderi aferente dreptului de utilizare reținut. Noile cerințe nu împiedică vânzătorul-locatar să recunoască în contul de profit și pierdere câștiguri sau pierderi din încetarea parțială sau totală a unui contract de leasing.

Modificările nu au avut un impact semnificativ asupra situațiilor financiare ale Fondului.

#### **b) Standarde emise dar care nu sunt inca in vigoare si nu au fost adoptate anticipat**

Un numar de standarde noi, amendamente si interpretari ale standardelor nu sunt încă în vigoare la data situatiilor financiare si nu au fost aplicate în întocmirea acestor situatii financiare:

- i) Amendamente IAS 21 - Efectele modificarilor cursurilor de schimb - Lipsa interschimbabilității;
- ii) Amendamente la IFRS 9 și IFRS 7- Amendamente la clasificarea și evaluarea instrumentelor financiare;
- iii) Amendamente la IFRS 9 și IFRS 7 - Contracte care fac referire la energia electrică dependentă de condițiile naturale;
- iv) Amendamente la IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 și IAS 7 - Îmbunătățiri anuale ale Standardelor de Contabilitate IFRS - Volumul 11;
- v) IFRS 18 - Prezentare și informații de furnizat în situațiile financiare;
- vi) IFRS 19 - Filiale fără răspundere publică: informații de furnizat;
- vii) Amendamente la IFRS 10 și IAS 28 - Vânzarea de sau contribuția cu active între un investitor și entitățile asociate sau asocierile în participație ale acestuia și alte modificări;

Fondul anticipează că adoptarea acestor standarde noi și amendamentelor la standardele existente nu va avea un impact semnificativ asupra situațiilor financiare ale Societății în viitor.

#### **2.6. Numerar, echivalente de numerar si depozite**

Numerarul si echivalentele de numerar incluse in situatiile financiare sunt reprezentate de conturile curente la banci si depozitele cu scadenta initiala mai mica de 3 luni.

La întocmirea situatiei fluxurilor de trezorerie, s-au considerat ca numerar si echivalente de numerar conturile curente la banci si depozitele (inclusiv dobanzile aferente ) cu o scadenta initiala mai mica de 3 luni.

Conturile curente la banci si depozitele cu scadenta initiala mai mica de 3 luni sunt detinute/constituite la banci din Romania, sunt recunoscute la cost amortizat si sunt clasificate in stadiu 1 de depreciere conform IFRS 9.

#### **2.7. Active si datorii financiare**

##### **a) Recunoașterea inițială**

Activele si datoriile financiare la valoarea justă prin profit sau pierdere sunt înregistrate initial la valoarea justă. Toate celelalte instrumente financiare sunt inregistrate initial la valoarea justa ajustata pentru costurile de tranzactionare. Valoarea justa la recunoasterea initiala este cel mai bine reprezentata de pretul tranzactiei. Un castig sau o pierdere la recunoasterea initiala se inregistreaza numai in cazul in care exista o diferenta între valoarea justa si pretul tranzactiei, care poate fi evidentiata prin alte tranzactii curente de piata observabile din acelasi instrument sau printr-o tehnica de evaluare a carei intrari includ numai date din pietele observabile. Dupa recunoasterea initiala, o pierdere de credit asteptata este recunoscuta pentru activele

financiare masurate la cost amortizat si pentru investitiile in instrumente de indatorare masurate la valoare justa prin alte elemente ale rezultatului global, rezultand o pierdere contabila imediata.

Toate achizitiile si vanzarile de active financiare care necesita livrare in termenul stabilit de reglementare sau de conventia de piata (cumparari si vanzari „in mod regulat”) sunt inregistrate la data tranzactiei, data la care Fondul se angajeaza sa livreze un activ financiar. Toate celelalte achizitii sunt recunoscute atunci cand Fondul devine parte la dispozitiile contractuale ale instrumentului.

Costurile de tranzactionare sunt costuri incrementale care pot fi atribuite direct achizitiei, emiterii sau cesionarii unui instrument financiar. Un cost incremental este unul care nu ar fi fost suportat daca tranzactia nu ar fi avut loc. Costurile de tranzactionare includ comisioanele si comisioanele platite agentilor (inclusiv angajatii care actioneaza ca agenti de vanzari), consilierii, brokerii si distribuitorii, cotizatiile agentilor de reglementare si bursele de valori mobiliare si transferul impozitelor si taxelor. Costurile de tranzactionare nu includ primele sau reducerile datorate, costurile de finantare sau costurile administrative interne sau de detinere.

### **b) Clasificare**

Conform IFRS 9 „Instrumente financiare”, Fondul clasifica instrumentele financiare detinute in urmatoarele categorii, in functie de caracteristicile fluxului lor de numerar, precum si de modelul de afaceri pentru care au fost dobandite:

#### *Active financiare evaluate la cost amortizat*

Un activ financiar este evaluat la cost amortizat daca îndeplineste ambele conditii prezentate mai jos si nu este desemnat ca fiind evaluat la valoarea justa prin profit sau pierdere:

- este detinut în cadrul unui model de afaceri al carui obiectiv este pastrarea activelor pentru colectarea fluxurilor de numerar contractuale; si
- conditiile sale contractuale genereaza, la anumite date, fluxuri de trezorerie care sunt numai plati ale principalului si dobanzii aferente sumei principale scadente.

Fondul include in aceasta categorie numerarul, echivalentele de numerar si creante financiare pe termen scurt.

#### *Active financiare la valoare justa prin profit sau pierdere*

Toate activele financiare care nu sunt clasificate ca fiind evaluate la costul amortizat sau la valoare justa prin alte elemente ale rezultatului global, vor fi evaluate la valoare justa prin profit sau pierdere.

Instrumentele financiare la valoare justa prin profit sau pierdere detinute de Fond sunt reprezentate de actiuni, unitati de fond si instrumente financiare derivate.

Contractele derivate pe cursul de schimb („contractele forward”) servesc ca o componenta a strategiei de investitii a Fondului si sunt utilizate in primul rand pentru a structura si acoperi investitiile, pentru a imbunatati performanta si pentru a reduce riscul Fondului (Fondul nu desemneaza contractele derivate ca instrumente de acoperire in scopul contabilitatii de acoperire).

Preturile actiunilor sunt cele disponibile pe pietele reglementate sau confirmate de intermediari.

Preturile unitatilor de fond sunt cele considerate in functie de admiterea la tranzactionare a acestora, astfel:

- a) Unitatile de fond neadmise la tranzactionare pe o piață reglementată sau in cadrul altor sisteme de tranzactionare decât piețele reglementate, din România sau dintr-un stat membru sau tert, sunt evaluate la ultima valoare unitară a activului net calculată și publicată de administratorul acestora sau publicată de firme private recunoscute la nivel internațional (ex: Bloomberg).
- b) Unitatile de fond admise la tranzactionare pe mai multe piețe reglementate și/sau in cadrul mai multor sisteme de tranzactionare, altele decât piețele reglementate, dintr-un stat membru, se

evaluează la prețul de închidere al secțiunii de piață considerată piață principală având cel mai mare grad de lichiditate și frecvență a tranzacționării aceluși instrument financiar.

La 31 decembrie 2024 și la 31 decembrie 2023, Fondul detine unitati de fond admise și unitati de fond neadmise la tranzactionare. Unitatile de fond admise la tranzactionare sunt evaluate în funcție de prețurile cotate iar cele neadmise la tranzactionare sunt evaluate în funcție de prețurile de rascumparare, de la data evaluării, ale unitatilor de fond pentru fiecare fond de investitii, așa cum sunt publicate de administratorii fondurilor de investitii.

La 31 decembrie 2023 și la 31 decembrie 2022 Fondul nu detine active financiare clasificate în categoria *Active financiare la valoare justa prin alte elemente ale rezultatului global*.

Datorii financiare

Datorii financiare evaluate la cost amortizat

Această categorie cuprinde toate datoriile financiare, altele decât cele la valoare justa prin profit sau pierdere. În această categorie Fondul include alte datorii pe termen scurt și anume: datorii către depozitarul și administratorul Fondului și alte datorii estimate.

La 31 decembrie 2024 și la 31 decembrie 2023 Fondul nu detine datorii financiare clasificate la valoare justa prin profit sau pierdere.

**a) Reclasificarea**

Instrumentele financiare sunt reclasificate numai atunci când se modifică modelul de afaceri pentru gestionarea portofoliului în ansamblu. Reclasificarea are un efect potențial și are loc de la începutul primei perioade de raportare care urmează după modificarea modelului de afaceri. Fondul nu și-a modificat modelul de afaceri în perioada curentă și nu a efectuat nicio reclasificare.

**b) Compensari**

Activele și datoriile financiare sunt compensate, iar rezultatul net este prezentat în situația poziției financiare doar atunci când există un drept legal de compensare și dacă există intenția decontării lor pe o bază netă sau dacă se intenționează realizarea activului și stingerea datoriei în mod simultan. Veniturile și cheltuielile sunt prezentate net numai atunci când este permis de standardele contabile, sau pentru profitul și pierderea rezultate dintr-un grup de tranzacții similare cum ar fi cele din activitatea de tranzactionare a Fondului.

**c) Evaluarea la cost amortizat**

Costul amortizat al unui activ sau datorii financiare reprezintă valoarea la care activul sau datoria financiară este măsurată după recunoașterea inițială, mai puțin plățile de principal, la care se adaugă sau din care se scade amortizarea cumulată până la momentul respectiv folosind metoda dobânzii efective, mai puțin reducerile aferente pierderilor din depreciere.

**d) Pierderi de credit așteptate**

Pentru instrumentele de datorie măsurate la cost amortizat, Fondul măsoară riscul de credit prin calculul pierderilor de credit așteptate (ECL) ce reprezintă produsul dintre PD (probabilitatea de neindeplinire a obligațiilor), LGD (pierderi în caz de neindeplinire a obligațiilor) și rata de discountare (rata dobânzii efective), ținând cont de durata de viață ramasă a obligației.

Probabilitatea de neindeplinire a obligațiilor este alocată ținând cont de rating-ul contrapartidei, iar pierderea în caz de neindeplinire a obligațiilor este estimată considerând o analiză la nivelul pieței a procentelor folosite pentru aceste tipuri de instrumente.

Fondul calculează ECL pentru numerar și echivalente de numerar, prezentarea acestora în situațiile financiare fiind netă de ECL.

**e) Derecunoasterea**

Fondul derecunoaste un activ financiar atunci cand drepturile de a primi fluxuri de numerar din acel activ financiar expira, sau atunci cand Fondul a transferat drepturile de a primi fluxurile de numerar contractuale aferente acelui activ financiar într-o tranzactie în care a transferat în mod semnificativ toate riscurile si beneficiile dreptului de proprietate.

Fondul derecunoaste o datorie financiara atunci cand s-au încheiat obligatiile contractuale sau atunci cand obligatiile contractuale sunt anulate sau expira.

**2.8. Alte active financiare si alte datorii financiare si nefinanciare**

Alte active si datorii financiare sunt evaluate la cost amortizat utilizand metoda dobanzii efective, minus orice pierderi din depreciere.

Alte active financiare sunt reprezentate de dividende de incasat.

Datoriile financiare sunt reprezentate de datoriile aferente serviciilor de administrare, serviciilor de depozitare si custodie, datoriile cu privire la auditul financiar precum si datorii privind comisiunile datorate tertilor. Datoriile nefinanciare sunt reprezentate de impozitul retinut la sursa pentru tranzactiile cu instrumente financiare precum si datoriile privind taxele datorate ASF.

Fondul derecunoaste o datorie financiara cand obligatia aferenta datoriei este stinsa, anulata sau expirata.

**2.9. Capital**

Unitatile de fond sunt clasificate drept instrumente de capital cand:

- dau dreptul detinatorului la o cota proportionala din activele nete ale Fondului in cazul lichidarii acestuia;
- sunt incluse in clasa instrumentelor care este subordonata tuturor celorlalte clase de instrumente;
- nu includ nici o obligatie contractuala de a livra numerar sau alte active financiare cu exceptia dreptului posesorului la o cota proportionala din activele nete ale Fondului;
- fluxurile de trezorerie totale estimate atribuibile unitatilor de fond in decursul duratei de viata a instrumentului se bazeaza in principal pe profit sau pierdere si pe modificarea activelor nete recunoscute ale Fondului pe durata de viata a instrumentului.

Daca ulterior unitatile de fond au toate caracteristicile si indeplinesc conditiile pentru a fi clasificate drept capitaluri proprii, Fondul le va reclasifica drept instrumente de capitaluri proprii si le va evalua la valoarea contabila a datoriilor la data reclasificarii. Subscrierea si rascumpararea sunt tratate si inregistrate in contabilitate drept tranzactii de capital. La emiterea unitatilor de fond, pretul incasat este inclus in capitaluri proprii.

Investitorii pot efectua operatiuni de subscriere/rascumparare in orice localitate din tara in care isi desfasoara activitatea distribuitorii autorizati pentru unitatile de fond, prin intermediul OTP Asset Management Romania SAI SA precum si prin intermediul agentilor de distributie.

In activitatea zilnica nu se inregistreaza operatiuni de subscriere si/sau rascumparare a titlurilor de participare in zilele calendaristice nelucratoare (sambata si duminica) si in zilele de sarbatori legale declarate zile nelucratoare. In aceste zile nu se publica valoarea zilnica a unitatii de fond (VUAN).

Astfel, orice operatiune de cumparare si/sau rascumparare de unitati de fond inregistrata intr-o zi nelucratoare prin reseaua de distributie, prin agentii de distributie sau direct prin creditarea contului Fondului cu suma corespunzatoare unei subscrieri, va fi considerata ca fiind efectuata in ziua lucratoare urmatoare si vor fi procesate la VUAN-ul calculat pe baza activelor din urmatoarea zi lucratoare.

Subscrierea si rascumpararea de unitati de fond se bazeaza pe valoarea activului net per unitate (reprezentand activul net al Fondului calculat pe baza reglementarilor specifice din Romania, emise de ASF, impartit la numarul de unitati de fond in circulatie) la data tranzactiei.

Pentru anul 2024 si anul 2023 comisionul de subscriere a fost de 0% din suma investita.

Informatii cu privire la capitalul Fondului sunt prezentate in Situatiile modificarilor capitalului propriu.

#### **2.10. Venituri din dobanzi**

Veniturile din dobanzi sunt recunoscute in situatia profitului sau pierderii si a altor elemente ale rezultatului global pentru toate instrumentele financiare purtatoare de dobanda utilizand metoda ratei dobanzii efective. Rata dobanzii efective reprezinta rata care actualizează plățile și încasările in numerar preconizate în viitor pe durata de viață așteptată a activului sau datoriei financiare (sau, acolo unde este cazul, pe o durată mai scurtă) la valoarea contabilă a activului.

#### **2.11. Venituri din dividende**

Venitul din dividende este recunoscut atunci cand este stabilit dreptul Fondului de a primi aceste dividende.

#### **2.12. Castig net (Pierdere neta) privind activele financiare si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere**

Acest element include toate modificarile valorii juste a activelor financiare si datoriilor financiare, inclusiv diferentele de curs si exclude venitul din dobanzi. Castigul realizat din instrumentele financiare la valoare justa prin contul de profit si pierdere este calculat folosind metoda FIFO ("primul intrat - primul iesit"). Castigurile si pierderile realizate la cedarea instrumentelor financiare clasificate ca fiind la valoarea justa prin profit sau pierdere reprezinta diferenta dintre valoarea contabila si valoarea de vanzare a instrumentului financiar.

#### **2.13. Cheltuieli cu comisioanele si onorariile**

Cheltuielile cu comisioanele se recunosc pe baza contabilitatii de angajament. Principalele cheltuieli ale Fondului sunt reprezentate de comisionul de administrare, comisioanele de custodie si depozitare si onorariile de audit. Comisionul de administrare este calculat conform procentului inclus in Prospectul de emisiune al Fondului in timp ce comisionul de custodie este calculat conform procentului inclus in contractul de custodie.

#### **2.14. Comparative**

Acolo unde a fost necesar, comparativele au fost ajustate conform prezentarilor in conformitate cu IFRS din anul curent.

### **3. MANAGEMENTUL RISCULUI FINANCIAR**

Prin natura activitatilor efectuate, Fondul este expus unor riscuri variate. Conducerea urmareste reducerea acestor factori de risc asupra performantei financiare a Fondului printr-o administrare eficienta a portofoliului de instrumente financiare ale Fondului.

Obiectivul Fondului este reprezentat de valorificarea capitalurilor investite in scopul obtinerii unor randamente corespunzatoare in conditiile unei evolutii favorabile a pietelor, dar si limitarea, pe cat posibil, a pierderilor care s-ar inregistra in cazul unor scaderi ale pietelor.

Prin participarea la Fond, investitorii beneficiaza de servicii de administrare profesioniste a investitiilor, minimizarea costurilor si au acces la un portofoliu diversificat.

Riscurile asociate investitiilor financiare care sunt realizate in procesul investitional al Fondului sunt multiple si includ:

- Riscul de piata (care include riscul ratei dobanzii, riscul valutar si riscul de pret);
- Riscul de lichiditate;
- Riscul de credit aferente activelor si datoriilor financiare pe care le detine;
- Riscul concentrarii (al diversificarii) este asociat cu detinerea unei singure valori mobiliare sau a unor instrumente financiare dintr-un singur sector economic.
- Riscul operational ce reprezinta riscul de pierdere care decurge din caracterul necorespunzator al proceselor interne si din erori umane si deficiente ale sistemelor societății de administrare a investitiilor sau din evenimente externe si include riscul juridic si de documentare si riscul care decurge din procedurile de tranzactionare, decontare si evaluare desfășurate in numele Fondului.
- Riscul climatic. Schimbările climatice, precum si declinul si degradarea naturii pot afecta functionarea pe termen lung a Fondului. Riscurile legate de schimbările climatice au impact asupra unor indicatori macroeconomici precum inflația, creșterea economică, stabilitatea financiară si transmisia politicii monetare. Acestea afectează, de asemenea, valoarea si profilul de risc ale activelor din bilanțul societății si a entitatilor administrate. Fondul consideră riscurile de sustenabilitate, inclusiv riscurile climatice ca fiind factori ai riscurilor existente deja si luate in calcul in cadrul proceselor interne de management al riscurilor. Fondul isi revizuieste in mod constant politicile si procesele referitoare la calitatea si fiabilitatea datelor utilizate si pentru a determina modalitatea in care riscurile de sustenabilitate sunt integrate in procesele existente pentru: activitatea de analiză, decizii de investitii, administrarea portofoliului, managementul si controlul riscurilor, funcția de conformitate, etc. O importantă deosebită este acordată includerii riscurilor de sustenabilitate in planurile de continuare a activității. Aspectele legate de clima pot afecta evaluarea la valoarea justa a activelor si datoriilor din situatiile financiare. De exemplu, punctele de vedere ale participantilor la piata financiara cu privire la legislatia potentiala privind clima ar putea afecta valoarea justa a unui activ al Fondului.

#### Politica de investitii

Fondul are ca politica de investitii plasarea resurselor preponderent in actiuni. Fondul poate investi si in instrumente cu venit fix (ex. obligatiuni, titluri de stat), instrumente ale pietei monetare si alte instrumente financiare, in vederea asigurarii lichiditatii necesare. Alocarea portofoliului pe clase de active este flexibila. In cazul unor conditii macroeconomice si ale pietei financiare, Fondul poate decide cresterea ponderii instrumentelor cu venit fix sau emise de stat si diminuarea ponderii investitiilor in actiuni, in scopul protectiei investitorilor. In astfel de circumstante, este posibil ca fondul sa nu isi atinga obiectivele de investitii. Fondul investeste preponderent in actiuni ale societăților cu o situatie financiara solida si o politica de dividende relativ stabila. De asemenea sunt preferate pentru investitii societatile cu un potential ridicat de crestere a valorii actiunilor. Categoriile de active mentionate anterior nu sunt restrictive, fondul putand sa investeasca si in alte categorii de active, in conformitate cu instrumentele financiare mentionate in prospectul de emisiune al fondului.

#### 3.1. Sistemul de limite de risc

Politica de administrare a riscului are un sistem de limite referitor la masurarile folosite pentru monitorizarea si controlul riscurilor relevante.

Aceste limite sunt conform profilului de risc si strategiei de investitii descrise in cadrul prospectelor de emisiune al Fondului.

In procesul investitional al administrării portofoliului Fondului se vor folosi tehnici si metode de investitii aferente valorilor mobiliare si instrumentelor pietei monetare, inclusiv intrumente financiare derivate, cu respectarea principiului unei administrari eficiente si prudente si a reglementărilor ASF incidente.

Controlul limitetelor reprezinta in principal:

- Confirmarea limitelor portofoliilor aflate sub administrare prin alocarea strategica a activelor si tacticile de alocare a activelor in functie de structura cadru prezentata in prospectul de emisiune a Fondului, apoi verificarea de incadrare a portofoliilor in limitele permise;
- Verificarea constrangerilor legale pentru fiecare portofoliu, monitorizarea portofoliilor pentru incadrarea in prevederile legale, monitorizarea schimbarilor cadrului legislativ si revizuirea portofoliilor in acord cu noile constrangeri;
- Verificarea constrangerilor de lichiditate pentru fiecare portofoliu, monitorizarea portofoliilor pentru incadrarea in prevederile legale, monitorizarea schimbarilor cadrului legislativ si revizuirea portofoliilor in acord cu noile constrangeri;

Restrictiile investitionale privind Fondul se pot structura astfel:

- restrictii legislative - sunt cele definite prin cadrul legislativ in vigoare, procedura de control a limitelor trebuie adaptata la toate schimbarile legislative prin actualizarea mecanismele de control al limitelor.
- restrictii definite de Prospectele, Regulile si Contractele de societate pentru Fond – sunt autorizate de catre ASF;

### 3.2. Concentrarea excesiva a riscurilor

Concentrarile riscurilor apar atunci cand mai multe instrumente financiare sau contracte sunt incheiate cu aceeasi contrapartida, sau cand mai multe contrapartide sunt implicate in activitati de afaceri similare sau activitati din cadrul aceleiasi regiuni geografice, sau au caracteristici economice similare prin care capacitatea lor de a-si indeplini obligatiile contractuale ar fi afectata in mod similar de modificari ale conditiilor economice, politice sau de alta natura.

Concentrari ale riscului de lichiditate pot aparea ca rezultat al termenelor de rambursare a datoriilor financiare, al surselor facilitatilor de imprumut sau al dependentei de o anumita piata in care sa realizeze active lichide. Concentrari ale riscului valutar pot aparea daca Fondul are o pozitie neta deschisa semnificativa intr-o singura valuta, sau pozitii nete deschise generale in mai multe monede, care au tendinta sa se modifice impreuna. Pentru a evita concentrarile excesive ale riscurilor, politicile si procedurile Fondului includ indrumari specifice privind concentrarea pe mentinerea unui portofoliu diversificat.

### 3.3. Monitorizarea procesului de administrare a riscurilor

Persoana responsabila aflata in functia de administrare a riscurilor va monitoriza adecvat si eficient masurile luate pentru a remedia deficientele in procesul de administrare a riscurilor.

Consiliul de Supraveghere si Directoratul primesc trimestrial rapoarte intocmite de persoana responsabila aflata in functia de administrare a riscului cu privire la:

- a. adecvarea si eficienta procesului de administrare a riscurilor;
- b. orice deficientele in procesul de administrare a riscurilor Fondului, cu o indicatie de propuneri de imbunatatire si
- c. daca masurile de remediere corespunzatoare au fost luate.

## **Riscul de piata**

### *(i) Riscul de pret*

Riscul de pret este riscul unor modificari nefavorabile ale valorilor juste ale instrumentelor de natura capitalului propriu detinute de Fond in urma modificarii valorii juste a acestora ca urmare a unor factori obiectivi (performantele economice) sau subiectivi (optimismul/pesimismul investitorilor). Expunerea la riscul de pret provine din investitiile Fondului in unitati de fond si actiuni.

Activele financiare supuse riscului de pret sunt urmatoarele:

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

	<u>31 Decembrie 2024</u>	<u>31 Decembrie 2023</u>
<b>Unitati de fond:</b>	<b>645,026</b>	<b>548,495</b>
OTP INNOVATION	256,584	226,146
ISHARES DIGITAL SCRTY USD-A	388,442	-
ISH USD TRES 20PLUS YR USD A	-	322,349
<b>Actiuni</b>	<b>44,073,696</b>	<b>29,245,529</b>
<b>Total</b>	<b>44,718,722</b>	<b>29,794,024</b>

O modificare de +/- 10% a valorii unitare a activului net si a cotationilor acestora ar putea avea un impact in rezultatul Fondului, respectiv in activul net al acestuia de aproximativ +/- 4.471.872 la 31 decembrie 2024 si de aproximativ +/- 2.979.402 la 31 decembrie 2023.

**Concentrarea riscului de pret**

Unitatile de fond sunt detinute la entitati din Romania si Statele Unite ale Americii, iar actiunile sunt aferente entitatilor listate sau domiciliata pe piata mondiala, expunerea pe tari fiind urmatoarea:

<b>Tara</b>	<u>31 Decembrie 2024</u>	<u>31 Decembrie 2023</u>
Romania	73.89%	81.10%
Statele Unite	10.78%	5.47%
Austria	9.86%	4.47%
Cipru	2.98%	0.00%
Germania	2.49%	6.39%
China	0.00%	1.11%
Olanda	0.00%	0.70%
Belgia	0.00%	0.69%
Republica Moldova	0.00%	0.08%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

In tabelul de mai jos este analizata concentrarea riscului de pret al actiunilor detinute in portofoliul de actiuni al Fondului in functie de distributia industrială:

<u>Sector</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Servicii financiare	29.33%	26.31%
Energie	17.84%	30.58%
Industrie	4.52%	1.76%
Utilitati	19.16%	8.49%
Telecomunicatii&IT	14.87%	8.16%
Bunuri discreționare	5.34%	9.05%
Bunuri de larg consum	0.06%	0.09%
Servicii medicale	5.00%	2.94%
Real Estate	3.88%	8.93%
Transporturi	0.00%	3.69%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Fondul a prezentat expunerea actiunilor pe tari si sectoare si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023, cand nu au fost prezentate.

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

*(ii) Riscul de rata a dobanzii*

Riscul ratei dobanzii provine din posibilitatea ca valoarea justa sau fluxurile de trezorerie viitoare generate de instrumentele financiare sa fluctueze in urma modificarii ratei dobanzii de piata.

Expunerea la riscul ratei dobanzii provine din investitiile in instrumente din numerar si echivalente de numerar.

Indicatorul calculat de catre departamentul de administrare al riscului pentru evaluarea riscului ratei dobanzii este Modified duration.

Unitatile de fond listate si nelistate si actiunile listate au fost incluse in categoria instrumentelor nepurtatoare de dobanda. Tot in aceasta categorie sunt incluse alte active financiare si alte datorii si cheltuieli estimate catre furnizori.

In tabelul urmatoare este analizata expunerea Fondului la riscul ratei dobanzii. Activele si datoriile Fondului sunt clasificate in functie de cea mai apropiata data dintre data modificarii pretului sau data maturitatii:

<u>Risc de dobanda</u>				
<b>31 Decembrie 2024</b>	<b>&lt; 3 luni</b>	<b>3 - 12 luni</b>	<b>Nepurtatoare de dobanda</b>	<b>Total</b>
<b>Active</b>				
Numerar si echivalente de numerar	3,436,956	-	-	<b>3,436,956</b>
Active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere	-	-	44,718,722	<b>44,718,722</b>
Alte active financiare	-	-	2,876	<b>2,876</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3,436,956</b>	<b>-</b>	<b>44,721,598</b>	<b>48,158,554</b>
<b>Datorii financiare</b>				
Alte datorii financiare	-	-	(81,451)	<b>(81,451)</b>
<b>Total diferenta senzitivitate dobanda</b>	<b>3,436,956</b>	<b>-</b>	<b>44,640,147</b>	<b>48,077,102</b>
<b>31 Decembrie 2023</b>	<b>&lt; 3 luni</b>	<b>3 - 12 luni</b>	<b>Nepurtatoare de dobanda</b>	<b>Total</b>
<b>Active</b>				
Numerar si echivalente de numerar	2,855,265	-	-	<b>2,855,265</b>
Active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere	47,160	10,660	29,794,024	<b>29,851,844</b>
Alte active financiare	-	-	755	<b>755</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2,902,425</b>	<b>10,660</b>	<b>29,794,779</b>	<b>32,707,864</b>
<b>Datorii financiare</b>				
Alte datorii financiare	-	-	(52,996)	<b>(52,996)</b>
<b>Total diferenta senzitivitate dobanda</b>	<b>2,902,425</b>	<b>10,660</b>	<b>29,741,783</b>	<b>32,654,868</b>

*(iii) Riscul valutar*

Riscul valutar este riscul ca valoarea justa sau fluxurile viitoare de trezorerie ale unui instrument financiar sa fluctueze din cauza variatiilor ratelor de schimb valutar. Fondul detine investitii financiare, disponibil in conturi curente, depozite si alte active si datorii, denumite in EUR sau USD. Astfel, valoarea activelor Fondului poate fi afectata favorabil sau nefavorabil de fluctuatii ale cursurilor de schimb si, prin urmare, Fondul va fi inevitabil supus riscului valutar.

Expunerea activelor si datoriilor pe valute este prezentata in tabelul urmatoare:

<u>Risc valutar</u>				
<b>31 Decembrie 2024</b>	<b>Total</b>	<b>RON</b>	<b>USD</b>	<b>EURO</b>
<b>Active</b>				
Numerar si echivalente de numerar	<b>3,436,956</b>	1,518,292	941,466	977,197
Active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere	<b>44,718,722</b>	33,583,660	4,797,995	6,337,068

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**

**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**

(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)

Alte active financiare	2,876	-	2,876	-
<b>TOTAL</b>	<b>48,158,554</b>	<b>35,101,952</b>	<b>5,742,337</b>	<b>7,314,265</b>
<b>Datorii financiare</b>				
Alte datorii financiare	81,451	67,020	-	14,432
<b>Pozitie valutara neta</b>	<b>48,077,102</b>	<b>35,034,932</b>	<b>5,742,337</b>	<b>7,299,833</b>
<b>31 Decembrie 2023</b>	<b>Total</b>	<b>RON</b>	<b>USD</b>	<b>EURO</b>
<b>Active</b>				
Numerar si echivalente de numerar	2,855,265	2,518,569	3,600	333,096
Active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere	29,851,844	23,636,416	2,207,462	4,007,966
Alte active financiare	755	-	755	-
<b>TOTAL</b>	<b>32,707,864</b>	<b>26,154,985</b>	<b>2,211,817</b>	<b>4,341,062</b>
<b>Datorii financiare</b>				
Alte datorii financiare	52,996	49,616	-	3,380
<b>Pozitie valutara neta</b>	<b>32,654,868</b>	<b>26,105,369</b>	<b>2,211,817</b>	<b>4,337,681</b>

Impactul net asupra capitalului propriu si a profitului si pierderii a unei modificari de  $\pm 2,5\%$  a cursului de schimb LEI/EUR si LEI/USD la 31 decembrie 2024, toate celelalte variabile ramanand constante, este de  $\pm 326.054$  lei ( $\pm 163.737$  lei la 31 decembrie 2023).

**Riscul de credit**

Risc de credit este riscul actual sau viitor de afectare negativa a profiturilor si capitalului ca urmare a neindeplinirii de catre debitor a obligatiilor contractuale.

Fondul este expus la riscul aparitiei unor pierderi legate de credit ca urmare a incapacitatii sau indisponibilitatii unei contrapartide de a-si indeplini obligatiile contractuale. Aceste expuneri de credit exista in cadrul relatiilor de finantare si a altor tipuri de tranzactii.

In tabelul de mai jos este analizata expunerea maxima a Fondului la riscul de credit, care este egala cu valoarea contabila a instrumentelor din situatiile financiare.

	<u>31 Decembrie 2024</u>	<u>31 Decembrie 2023</u>
Numerar si echivalente de numerar	3,436,956	2,855,265

In 2024 si 2023 nici unul dintre activele financiare ale Fondului nu a fost considerat restant si nu a prezentat indicatori de depreciere.

Concentrarea riscului de credit pe contrapartide pentru numerar, echivalente de numerar si depozite este prezentata in tabelul de mai jos:

Banca emitenta	Rating	<u>31 Decembrie 2024</u>	Procent din total expunere	<u>31 Decembrie 2023</u>	Procent din total expunere
OTP Bank Romania	BBB-	2,477,318	72%	2,824,056	98.91%
Banca Comerciala Romana	BBB+	958,624	28%	31,039	1.09%
BRD - Groupe Societe Generale	BBB+	1,089	0%	170	0.01%
<b>Total</b>		<b>3,437,030</b>	<b>100%</b>	<b>2,855,265</b>	<b>100%</b>

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

**Riscul de lichiditate**

Riscul de lichiditate este definit ca riscul ca Fondul sa intampine dificultati in respectarea obligatiilor asociate cu datoriile financiare care sunt decontate prin livrare de numerar sau a unui alt activ financiar. Expunerea la riscul de lichiditate apare din cauza posibilitatii ca Fondul sa fie nevoit sa-si achite datoriile sau sa-si rascumpere unitatile de fond mai devreme decat era preconizat. Fondul este expus in mod regulat rascumprarilor unitatilor sale de fond. Unitatile de fond sunt rascumparabile la alegerea detinatorului pe baza valorii unitare a activului net a Fondului la data rascumpararii, calculata in conformitate cu Prospectul de emisiune.

Conform regulilor ASF, rascumpararile pot fi platite in termen de cel mult 10 zile de la inregistrarea cererii.

Obiectivul investitional al Fondului consta in mobilizarea de resurse financiare in vederea efectuarii de plasamente pe pietele monetare si de capital in conditiile unui grad redus spre mediu de risc asumat.

Pentru datoriile financiare grupele de scadenta se bazeaza pe perioada ramasa intre sfarsitul perioadei de raportare si data scadentei contractuale. In cazul in care contrapartida are posibilitatea alegerii datei la care se plateste suma, datoria este alocata catre termenul cel mai scurt in care Fondul poate avea obligatia de a efectua plata.

Pentru active financiare analiza instrumentelor de datorii evaluate la valoarea justa prin profit sau pierdere pe grupe de scadenta se bazeaza pe data asteptata la care aceste active vor fi realizate. Pentru alte active, analiza pe grupe de scadenta se bazeaza pe perioada ramasa de la sfarsitul perioadei de raportare la data scadentei contractuale sau, daca aceasta este anterioara, la data asteptata la care aceste active vor fi realizate.

Risc de lichiditate

<b>31 Decembrie 2024</b>	<b>&lt; 3 luni</b>	<b>3 - 12 luni</b>	<b>Fara maturitate prestabilita</b>	<b>ECL</b>	<b>Total</b>
<b>Active</b>					
Numerar si echivalente de numerar	3,437,030	-	-	(74)	<b>3,436,956</b>
Active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere	-	-	44,718,722	-	<b>44,718,722</b>
Alte active financiare	2,876	-	-	-	<b>2,876</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3,439,905</b>	<b>-</b>	<b>44,718,722</b>	<b>(74)</b>	<b>48,158,554</b>
<b>Datorii financiare</b>					
Alte datorii financiare	81,451	-	-	-	<b>81,451</b>
<b>Excedent / (Deficit de lichiditate)</b>	<b>3,358,454</b>	<b>-</b>	<b>44,718,722</b>	<b>(74)</b>	<b>48,077,102</b>

<b>31 Decembrie 2023</b>	<b>&lt; 3 luni</b>	<b>3 - 12 luni</b>	<b>Fara maturitate prestabilita</b>	<b>ECL</b>	<b>Total</b>
<b>Active</b>					
Numerar si echivalente de numerar	2,855,265	-	-	-	<b>2,855,265</b>
Active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere	47,160	10,660	29,794,024	-	<b>29,851,844</b>
Alte active financiare	755	-	-	-	<b>755</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2,903,180</b>	<b>10,660</b>	<b>29,794,024</b>	<b>-</b>	<b>32,707,864</b>
<b>Datorii financiare</b>					
Alte datorii financiare	52,996	-	-	-	<b>52,996</b>
<b>Excedent / (Deficit de lichiditate)</b>	<b>2,850,184</b>	<b>10,660</b>	<b>29,794,024</b>	<b>-</b>	<b>32,654,868</b>

**Managementul riscului de capital**

Capitalul Fondului este reprezentat de acele unitati de fond rascumparabile. Informatii cantitative cu privire la capitalul Fondului sunt prezentate in situatia modificarilor capitalului propriu si in nota 14. Fluxul de trezorerie total preconizat din rascumpararea tuturor unitatilor de fond este egal cu capitalul propriu al Fondului. Valoarea activului net atribuabila investitorilor se schimba zilnic datorita noilor subscrieri si rascumparari de unitati de fond precum si ca urmare a performantelor inregistrate de Fond. Obiectivele Fondului in ceea ce priveste managementul capitalului presupun asigurarea continuitatii activitatii astfel incat randamentele obtinute de investitori sa fie mentinute sau imbunatite. Fondul monitorizeaza cu regularitate volumul rascumpararilor efectuate de catre investitori astfel incat sa dispuna de lichiditati.

**4. VALOAREA JUSTA A INSTRUMENTELOR FINANCIARE**

Valoarea justa reprezinta pretul care ar fi primit la vanzarea unui activ sau platit pentru stingerea unei datorii în cadrul unei tranzactii desfasurate în conditii normale între participantii pe piata principala, la data evaluarii, sau în absenta pietei principale, pe cea mai avantajoasa piata la care Fondul are acces la acea data. Fondul foloseste pentru calculul valorii juste urmatoarea ierarhie de metode:

- Nivelul 1 - Preturi cotate (valori neajustate) disponibile pe pietele active pentru active si datorii similare;
- Nivelul 2 - Alte metode prin care toate intrarile cu un efect semnificativ asupra valorii juste sunt observabile, fie direct (prin pret), fie indirect (ce deriva din pret);
- Nivelul 3 – Instrumente financiare evaluate printr-o tehnica de evaluare unde intrarile importante nu sunt observabile pe piata (intrari neobservabile).

In situatia in care valorile juste ale instrumentelor de capital se bazeaza pe preturile de piata instrumentele sunt incluse in nivelul 1 al ierarhiei.

Valoarea justa a activelor si datoriilor financiare care sunt tranzactionate pe pietele active se bazeaza pe preturile cotate pe piata sau pe preturile cotate de intermediari de la data inchiderii. O piata activa este o piata pe care au loc tranzactii cu o frecventa suficienta astfel incat informatiile privind preturile sa fie actualizate. Determinarea pietei relevante se face pe baza gradului de lichiditate si frecventei de tranzactionare a instrumentelor financiare, determinata pe baza:

a) volumului mediu de tranzactionare in 12 luni;

b) numarului mediu de tranzactii efectuate in 12 luni, pe fiecare dintre pietele/sistemele de tranzactionare.

*Instrumentele financiare la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere*

Instrumentele financiare la valoarea justa detinute de Fond sunt reprezentate de actiuni, unitati de fond listate si nelistate detinute in fonduri deschise de investitii si instrumente financiare derivate sub forma contractelor forward pe cursul de schimb valutar.

Actiunile detinute de Fond sunt cotate pe pietele active, avand un numar de tranzactionari suficient de mare pentru a fi clasificate pe Nivelul 1 al ierarhiei valorii juste.

Unitățile de fond sunt detinute in fonduri deschise de investiții ce permit rascumparari zilnice la valoarea activului net, caracterizate prin perioade frecvente de rascumparare, lipsa comisiunilor de rascumpărare sau comisioane de valori reduse, posibilitatea de rascumpărare a oricărui număr de unități de fond, motiv pentru care sunt incadrate pe Nivelul 1 al ierarhiei valorii juste.

Pentru anul 2023 fondul a reconsiderat incadrarea unitatilor de fond nelistate de pe nivelul 2 pe nivelul 1, avand in vedere caracteristicile acestora prezentate mai sus.

Contractele forward pe cursul de schimb sunt incadrate pe nivel 2, deoarece nu sunt evaluate la preturi cotate ci valoarea justa se calculeaza utilizand intrari observabile pe piata, prin compararea cursului forward stabilit în contract (preț de exercitare) cu cursul forward EUR/RON, USD/ RON si EUR/USD determinat pentru

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

data de evaluare. Cursul forward pentru data de evaluare se determina pe baza cursurilor valutare de referință publicate de BNR/Bloomberg precum si pe ratele dobânzilor din piață interpolate.

*Active si datorii financiare la cost amortizat*

Activele si datoriile financiare la cost amortizat sunt reprezentate de catre conturi curente, depozite bancare pe termen scurt si active si datorii pe termen scurt. Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023, Fondul a reconsiderat incadrarea depozitelor bancare cu scadenta initiala mai mica de 3 luni de pe nivel 1 pe nivel 2.

Valorile contabile ale activelor si datoriilor financiare care nu sunt inregistrate in situatiile financiare la valoarea justa aproximeaza valorile juste ale acestora, fiind pe termen scurt.

Analiza activelor si datoriilor financiare în funcție de ierarhia valorii juste este prezentata in tabelul de mai jos:

	31 Decembrie 2024	Nivelul 1	Nivelul 2	Nivelul 3	Total
<b>Active si datorii financiare care sunt evaluate la valoarea justa</b>					
Actiuni	44,073,696	-	-	-	44,073,696
Unitati de fond	645,026	-	-	-	645,026
<b>Total</b>	<b>44,718,722</b>	-	-	-	<b>44,718,722</b>
<b>Active si datorii financiare care nu sunt evaluate la valoarea justa</b>					
Numerar si echivalente de numerar	19,043	3,417,913	-	-	3,436,956
Alte active financiare	-	-	-	2,876	2,876
<b>Total</b>	<b>19,043</b>	<b>3,417,913</b>	-	<b>2,876</b>	<b>3,439,832</b>
Datorii financiare	-	-	-	81,451	81,451

	31 Decembrie 2023	Nivelul 1	Nivelul 2	Nivelul 3	Total
<b>Active si datorii financiare care sunt evaluate la valoarea justa</b>					
Actiuni	29,245,529	-	-	-	29,245,529
Unitati de fond	548,495	-	-	-	548,495
Contracte forward pe cursul de schimb	-	-	57,820	-	57,820
<b>Total</b>	<b>29,794,024</b>	-	<b>57,820</b>	-	<b>29,851,844</b>
<b>Active si datorii financiare care nu sunt evaluate la valoarea justa</b>					
Numerar si echivalente de numerar	31,209	2,824,056	-	-	2,855,265
Alte active financiare	-	-	-	755	755
<b>Total</b>	<b>31,209</b>	<b>2,824,056</b>	-	<b>755</b>	<b>2,856,020</b>
Datorii financiare	-	-	-	52,996	52,996

**5. NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR**

Numerarul si echivalentele de numerar incluse in situatiile financiare sunt reprezentate de conturile curente la banci si depozitele cu scadenta initiala mai mica de 3 luni.

	2024	2023
Conturi curente la bănci	19,043	31,209
Depozite cu scadenta initiala mai mica de 3 luni	3,417,651	2,822,888

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

Dobanda atasata depozitelor cu scadenta initiala mai mica de 3 luni	336	1,168
Pierderi de credit asteptate numerar si echivalente de numerar	(74)	-
<b>Total</b>	<b>3,436,956</b>	<b>2,855,265</b>

Pentru o mai buna prezentare, in exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Fondul a ales sa prezinte in situatia fluxurilor de numerar platile catre obligatii fiscale separat de platile de alte comisioane si taxe, prezentandu-le pe acestea din urma in cadrul platilor catre furnizori. In consecinta Fondul a efectuat prezentarea si in comparative, pentru exercitiul financiar incheiat la 2023. La 31 Decembrie 2024 si 31 Decembrie 2023 sumele prezentate in cadrul pozitiei financiare privind numerar si echivalente de numerar sunt curente si clasificate in stadiu 1 de depreciere conform IFRS 9 Instrumente Financiare.

Ratingurile aferente bancilor la care Societatea detine conturi curente si depozite sunt prezentate la nota 3, sectiunea riscul de credit.

## 6. ACTIVE FINANCIARE LA VALOAREA JUSTA PRIN PROFIT SAU PIERDERE

	2024	2023
Acțiuni	44,073,696	29,245,529
Unități de fond	645,026	548,495
Instrumente financiare derivate	-	57,820
<b>Total</b>	<b>44,718,722</b>	<b>29,851,844</b>

## 7. DATORII FINANCIARE SI NEFINANCIARE

	2024	2023
<b>Datorii financiare:</b>	<b>81,451</b>	<b>52,996</b>
Datorii aferente serviciilor de administrare	72,572	46,085
Datorii aferente serviciilor de depozitare si cutodie	6,432	4,464
Datorii aferente serviciilor de audit	2,400	2,400
Datorii privind alte servicii (Bloomberg si Depozitarul Central)	47	47
<b>Datorii nefinanciare:</b>	<b>5,547</b>	<b>3,955</b>
Datorii privind comisioanele datorate ASF	3,753	2,547
Datorii privind impozitul pe venit din tranzactii	1,794	1,408
<b>Total</b>	<b>86,999</b>	<b>56,951</b>

Toate datoriile prezentate sunt pe termen scurt.

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Fondul a revizuit prezentarea in situatia pozitiei financiare a datoriilor privind comisioanele datorate ASF, incadrandu-le in datorii nefinanciare deoarece acestea reprezinta o taxa administrativa platita conform reglementarilor in vigoare. In consecinta Fondul a efectuat prezentarea si in comparative, pentru exercitiul financiar incheiat la 2023.

## 8. CAPITAL

Capitalul Fondului este reprezentat de valoarea echivalenta a unitatilor de fond care atestă participarea investitorilor la activele Fondului.

Fondul emite doua clase de unitati de fond: o clasa cu unitati de fond in RON (Clasa L - RON) si o clasa cu unitati de fond in EUR (Clasa E - EUR).

Valoarea nominala (inițială) a unității de fond este de 50 lei pentru clasa L, respective 50 euro pentru clasa E. Unitatile de fond pot fi cumparate la pretul de emisiune si rascumparate la pretul de rascumparare.

Capitalul propriu (activul net) al Fondului, calculat conform IFRS, se prezinta astfel:

**FDI OTP EXPERT****NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE****pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024***(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

	<b>31 decembrie 2024</b>	<b>31 decembrie 2023</b>
Activ net - Clasa L (in RON)	39,659,004	30,788,375
Nr unitati de fond -Clasa L	264,250	234,475
Activ net - Clasa E (in euro)	1,691,271	374,410
Nr unitati de fond - Clasa E	23,089	5,842

Pentru calculul valorii activului net atribuibil detinatorilor de unitati de fond conform Prospectului Fondului, activele si datoriile Fondului sunt evaluate pe baza reglementarilor specifice din Romania emise de ASF, in speta Regulamentul 9/2014.

Subscrierea si rascumpararea unitatilor rascumparabile se face la valoarea unitara a activului net (reprezentand activul net al Fondului calculat pe baza reglementarilor specifice din Romania, emise de Autoritatea de Supraveghere Financiara, impartit la numarul de unitati aflate in circulatie) de la data tranzactiei.

In perioada analizata si in perioada precedenta, reconcilierea unitatilor de fond aflata in circulatie este urmatoarea:

	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	Clasa L	Clasa E	Clasa L	Clasa E
Sold unitati de fond la 1 ianuarie	234,475	5,842	177,483	411
Subscriere unitati de fond	105,109	24,089	65,429	6,451
Rascumparari de unitati de fond	(75,335)	(6,843)	(8,437)	(1,019)
Sold unitati de fond la 31 decembrie	264,250	23,089	234,475	5,842

Activul net conform Regulamentului 9/2014 este diferit de activul net conform IFRS datorita cerintelor diferite privind evaluarea instrumentelor financiare. Fondul recunoaste pierderi asteptate din risc de credit aferente numerarului si echivalentelor de numerar conform IFRS.

Pentru toate celelalte instrumente financiare nu exista diferente intre metoda de evaluare conform IFRS si conform Regulamentului 9/2014.

Valorile activelor nete totale si per unitate de fond calculate conform Regulamentului 9 ASF si conform IFRS, sunt prezentate mai jos:

	<b>31 decembrie 2024</b>		<b>31 decembrie 2023</b>	
	VUAN Clasa L (in RON)	Activ net Clasa L (in RON)	VUAN Clasa L (in RON)	Activ net Clasa L (in RON)
Valoarea activului Conform Regulamentului nr 9 ASF	150.0816	39,659,059	131.3075	30,788,375
Valoarea activului cfm IFRS	150.0814	39,659,004	131.3075	30,788,375
Diferenta	0.0002	55	0.0000	0
	VUAN Clasa E (in euro)	Activ net Clasa E (in euro)	VUAN Clasa E (in euro)	Activ net Clasa E (in euro)
Valoarea activului Conform Regulamentului nr 9 ASF	73.2508	1,691,275	64.0849	374,410
Valoarea activului Conform IFRS	73.2507	1,691,271	64.0849	374,410
Diferenta	0.0001	4	0.0000	-

**Managementul capitalului**

Ca urmare a capacitatii de a emite si a rascumpara unitati de fond, capitalul Fondului poate varia in functie de cererea existenta privind rascumpararile si subscrierile catre Fond. Fondul nu este supus unor cerinte de capital impuse de la nivel extern si nu este supus niciunor restrictii legale cu privire la subscrierea si rascumpararea unitatilor de fond, altele decat cele incluse in Prospectul Fondului. Obiectivele Fondului privind managementul capitalului sunt urmatoarele:

- Investirea capitalului in investitii conforme descrierii, expunerilor la risc si rentabilitatii asteptate prevazute in Prospectul sau;
- Obtinerea unor randamente consecvente asigurand, in acelasi timp, capitalul prin investitii in portofolii diversificate, prin participare pe pietele de instrumente derivate si pe alte pietele de

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

capital, si aplicand diferite strategii de investitii si tehnici de acoperire impotriva riscurilor;

- Mentinerea unui nivel de lichiditate suficient pentru a acoperi cheltuielile Fondului si a raspunde cererilor de rascumparare in momentul in care acestea sunt emise; si
- Mentinerea unei dimensiuni suficiente pentru ca functionarea Fondului sa fie rentabila.

## 9. VENITURI DIN DIVIDENDE

Veniturile din dividende sunt provenite din actiuni detinute:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Dividende aferente activelor financiare la valoarea justă prin profit sau pierdere	1,857,174	1,958,621

Pentru veniturile din dividende provenite din alte tari, dividendele sunt incasate nete de impozitul retinut la sursa, aplicabil respectivelor tari.

## 10. VENITURI DIN DOBANZI

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Venituri din dobânzi aferente depozitelor bancare	136,251	121,264

## 11. CASTIG NET/PIERDERE NETA DIN ACTIVE FINANCIARE LA VALOARE JUSTA PRIN PROFIT SAU PIERDERE

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Câștig net/(Pierdere neta) din vânzarea activelor financiare la valoarea justă prin profit sau pierdere	(201,166)	89,481
Câștig net/(Pierdere neta) din reevaluarea activelor financiare la valoarea justă prin profit sau pierdere, din care:	4,489,705	4,756,418
Actiuni	4,672,679	4,706,190
Unitati de fond	89,697	(7,592)
Contracte forward pe cursul de schimb valutar	(272,670)	57,820
<b>Total</b>	<b><u>4,288,539</u></b>	<b><u>4,845,899</u></b>

Castigurile si pierderile din vanzarea instrumentelor financiare clasificate ca fiind la valoarea justa prin profit sau pierdere reprezinta diferenta dintre valoarea contabila si valoarea de vanzare a instrumentului financiar. Fondul a prezentat diferentele de curs aferente instrumentelor financiare la valoarea justa prin profit si pierdere si a altor elemente ale rezultatului global in cadrul acestei note si pentru anul 2023.

## 12. CASTIG NET/PIERDERE NETA DIN DIFERENTE DE CURS VALUTAR

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Venituri din diferențe de curs valutar	198,891	108,399
Cheltuieli cu diferențe de curs valutar	(243,054)	(83,276)
<b>Total</b>	<b><u>(44,163)</u></b>	<b><u>25,122</u></b>

Fondul a eliminat prezentarea diferentele de curs aferente instrumentelor financiare la valoarea justa prin profit si pierdere si a altor elemente ale rezultatului global din cadrul acestei note pentru anul 2023.

### **13. CHELTUIELI PRIVIND COMISIOANELE DEPOZITARULUI, ADMINISTRATORULUI SI ALTE COMISIOANE**

Cheltuielile cu comisioanele se recunosc pe baza contabilitatii de angajament. Fondul plătește Administratorului un comision de administrare, care este recunoscut zilnic ca si cheltuiala si comisioane de depozitare si custodie Depozitarului.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Comisioane de administrare	839,671	398,198
Comisioane aferente Depozitarului	75,008	36,480
Comisioane datorate catre ASF	44,238	21,263
<b>Total</b>	<b>958,917</b>	<b>455,942</b>

Pentru o mai buna prezentare, in exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Fondul a ales sa prezinte separat in situatia profitului sau pierderii comisioanele cu ponderea cea mai mare in cheltuieli operationale, incluzand in acestea si comisionul datorat catre ASF. In consecinta Fondul a efectuat prezentarea si in comparative, pentru exercitiul financiar incheiat la 2023.

### **14. ALTE CHELTUIELI GENERALE**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Cheltuieli cu auditul financiar	2,856	2,856
Cheltuieli cu comisioanele bancare	1,829	1,589
Alte cheltuieli (Bloomberg si Depozitarul Central)	250	250
<b>Total</b>	<b>4,935</b>	<b>4,695</b>

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, Fondul a prezentat comisionul datorat catre ASF in cadrul cheltuielilor privind comisioanele Depozitarului si Administratorului si alte comisioane, la nota 13, efectuand prezentarea si in comparative, pentru exercitiul financiar incheiat la 2023.

### **15. REMUNERAREA PERSONALULUI ADMINISTRATORULUI**

Remuneratia personalului administratorului are o componenta fixa si una variabila. Remuneratia variabila este supusa aprobarii Societatii-mama si peste o anumita limita este platita in urmatoorii ani, 50% in numerar si 50% in unitati de fond alocate la un fond administrat de Societate, la valoarea VUAN-ului de la data platii, in urmatoarele transe:

1. 60% in anul urmator celui pentru care se datoreaza;
2. 40% este amanata in transe egale pe o perioada de 3 ani.

Pentru partea de remuneratie variabila de 50% in unitati de fond se alocă un numar de unitati de fond la valoarea VUAN-ului de la data platii primei transe. Ulterior, in urmatoarele transe de acordare, unitatile de fond alocate sunt achizionate de Societate pentru personal la VUAN-ul din data achizitiei. Unitatile de fond amanate sunt prezentate in situatiile financiare la valoarea VUAN-ului fondurilor in care au fost alocate de la data de 31.12.2024

Conform politicii de remunerare angajatii beneficiaza de bonusuri anuale, de asigurari medicale private de sanatate platite de Societate, de ajutoare de nastere, cadouri in bani cu ocazia zilelor de 8 Martie, Craciun, Paste si 1 Iunie si de tichete de masa, acordate conform politicilor si procedurilor interne.

Indemnizatiile platite membrilor directoratului in exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024, au fost in valoare de 1.592.559 lei iar in cel incheiat la 31 decembrie 2023, au fost in valoare de 1.237.162 lei. In exercitiile financiare ale anilor 2024 si 2023 nu s-au platit remuneratii catre membrii consiliului de supraveghere.

**FDI OTP EXPERT**  
**NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE**  
**pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024**  
*(Toate sumele sunt exprimate in "RON", daca nu este specificat altfel)*

---

Societatea nu are asumate angajamente privind pensiile catre fosti membri ai directoratului si ai consiliului de supraveghere.

Societatea nu a acordat avansuri sau credite actualilor membri ai directoratului si ai consiliului de supraveghere si nu are asumate angajamente viitoare sub forma garantiilor în numele membrilor directoratului si consiliului de supraveghere.

## **16. INFORMATII PRIVIND DEPOZITARUL**

Depozitarul Fondului este Banca Comerciala Romana SA. Depozitarul desfasoara atributiile obisnuite legate de custodie, trezorerie si depozitare de titluri fara niciun fel de restrictie. Acest lucru inseamna ca depozitarul are in special responsabilitatea incasarii dividendelor, a dobanzilor si a titlurilor ajunse la scadenta si, in general, pentru orice alta operatiune legata de administrarea zilnica a titlurilor si a altor active si datorii ale Fondului.

Pentru serviciile prestate în conformitate cu prevederile contractului de depozitare si a celui de custodie, Depozitarul este îndreptăţit să primească, ca remuneraţie, următoarele tipuri de comisioane: comisioane de depozitare si comisioane de custodie.

Pentru activitatea de custodie Depozitarul are dreptul la o suma care reprezinta comisioane aderente serviciilor de custodie pentru instrumente financiare tranzacţionate pe pieţe reglementate din România si comisioane aferente serviciilor de custodie pentru instrumente financiare emise/depozitate pe pieţe externe.

Cheltuielile cu onorariile si comisioanele depozitarului sunt prezentate in nota 13.

## **17. PARTI AFILIATE**

Fondul este administrat de OTP Asset Management Romania SAI S.A. Pana la data de 14.10.2024, Administratorul Fondului a facut parte din Grupul OTP Bank. Ca urmare a vanzarii Grupului OTP a operatiunilor grupului din Romania, incepand cu data de 14.10.2024, Administratorul face parte din Grupul Banca Transilvania. Partile afiliate ale Fondului sunt Administratorul, fondurile administrate de Administrator, societatile grupului OTP Bank si societatile grupului Banca Transilvania.

La 31 decembrie 2024 parintele final al Administratoului Fondului este Banca Transilvania iar la 31 decembrie 2023 a fost OTP Bank Nyrt.

Soldurile Fondului in relatia cu OTP Bank si fondurile administrate de Administrator sunt prezentate in nota 3.

Administratorul are dreptul la comisioane de administrare pentru serviciile prestate conform prospectului Fondului. Pentru 2024 si 2023 comisionul de administrare este de 1,8% pe an, respectiv 0,15% /luna calculat la valoarea medie a activului total administrat în luna respectiva. Comisionul de administrare se calculeaza zilnic si se incaseaza lunar.

Tranzacţiile derulate între Fond şi Administrator au fost următoarele:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Comision administrare</i>	839,671	398,198

Soldurile rezultate din tranzacţiile derulate între Fond şi Administrator au fost următoarele:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Datorii comerciale</i>	72,572	46,085

## 18. EVENIMENTE ULTERIOARE

Odata cu integrarea in cadrul Grupului Financiar Banca Transilvania, societatea rămâne companie de sine stătătoare, cu orientare către administrarea fondurilor de investiții alternative. Va avea o nouă identitate de brand și re poziționare pe piață prin gama de produse și servicii distincte.

In acest context societatea a demarat demersurile pentru a obtine autorizarea din partea ASF pentru a fi administrator de fonduri de investitii alternative.

De asemenea este important de mentionat ca incepand cu data de 1 martie 2025 a intrat in vigoare contractul de distributie a unitatilor de fond administrate de societate incheiat cu Banca Transilvania.

Nu sunt identificate alte evenimente ulterioare care sa afecteze semnificativ activitatea Fondului.

Administrator,  
OTP Asset Management Romania S.A.I. S.A.  
Director General  
Dan Marius Popovici



Intocmit,  
Melinte Delia-Stefania  
Imputernicit SC Dema Expert Conta SRL  
Persoana juridica autorizata CECCAR sub  
numarul SE.18810/2024



ROPCAN202-V2

A22-D52

05.07.2017

Judetul

FDI OTP Expert

Judetul

Adresa : Localitate Bucuresti,

Sector 1 Str. Aleea Alexandru, Nr.

Bl. Sc. Ap.

Telefon +40755.100.305 Fax +4031 3085555

Numar din registrul comertului

Persoana responsabila: Melinte Delia- Functie: Expert Contabil

Persoana autorizata: Popovici Dan Ma Functie: Director General

Administat de OTP Asset Management Romania S.A.I. SA

Raport conform cu Instrucțiunea ASF nr.1/2016, Norma A.S.F. nr.39/201

Forma de proprietate Privata

Activitate preponderenta (denumita clasa CAEN):

Cod clasa CAEN

Cod fiscal / Cod unic de inregistrare CSC06FDIR/400104

**SITUAȚIA VENITURILOR ȘI CHELTUIELILOR**la data de **31.12.2024**

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. Rd.	Realizări aferente perioadei de raportare	
		Precedente	Curente
A	B	1	2
<b>A. VENITURI DIN ACTIVITATEA CURENTA -TOTAL (rd. 02 la 09)</b>	<b>01</b>	<b>28,230,214.00</b>	<b>61,732,420.00</b>
1. Venituri din imobilizări financiare (ct. 761)	02	1,958,621.00	1,857,174.00
2. Venituri din investiții financiare pe termen scurt (ct. 762)	03		
3. Venituri din creanțe imobilizate (ct. 763)	04		
4. Venituri din investiții financiare cedate (ct. 764)	05	133,162.00	72,610.00
5. Venituri din dobânzi (ct. 766)	06	121,264.00	136,251.00
6. Alte venituri financiare, inclusiv din diferențe de curs valutar (ct. 762, 765, 767, 768)	07	26,017,167.00	59,666,385.00
7. Venituri din comisioane (ct. 704)	08		
8. Alte venituri din activitatea curentă (754, 758)	09		
<b>B. CHELTUIELI DIN ACTIVITATEA CURENTA -TOTAL (rd. 11 la 18)</b>	<b>10</b>	<b>21,769,166.00</b>	<b>56,502,780.00</b>
9. Cheltuieli privind investițiile financiare cedate (ct. 664)	11	43,681.00	273,776.00
10. Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666)	12		
11. Alte cheltuieli financiare, inclusiv din diferențe de curs valutar (ct. 661, 665, 667, 668)	13	21,235,627.00	55,220,917.00
12. Cheltuieli privind comisioanele, onorariile și cotizațiile (ct. 622)	14	488,269.00	1,006,259.00
13. Cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate (ct. 627)	15	1,589.00	1,828.00
14. Cheltuieli privind alte servicii executate de terți (ct. 623, 628)	16		

15. Cheltuieli cu taxe și vărsăminte asimilate (ct. 635)	17		
16. Alte cheltuieli din activitatea curentă (ct. 654, 658)	18		
<b>C. REZULTAT DIN ACTIVITATEA CURENTA</b>	<b>19</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
- profit (rd. 01 - 10)	19.1	6,461,048.00	5,229,640.00
- pierdere (rd. 10 - 01)	19.2	0.00	0.00
17. VENITURI DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ (ct. 771)	20		
18. CHELTUIELI DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ (ct. 671)	21		
<b>D. REZULTAT DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ</b>	<b>22</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
- Profit (rd. 20 - 21)	22.1	0.00	0.00
- Pierdere (rd. 21 - 20)	22.2	0.00	0.00
19. TOTAL VENITURI (rd. 01 + 20)	23	28,230,214.00	61,732,420.00
20. TOTAL CHELTUIELI (rd. 10 + 21)	24	21,769,166.00	56,502,780.00
<b>E. REZULTATUL EXERCIȚIULUI</b>	<b>25</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
- profit (rd. 23 - 24)	26	6,461,048.00	5,229,640.00
- pierdere (rd. 24 - 23)	27	0.00	0.00

**Administrator,**

Nume si prenume

POPOVICI DAN MARIUS



**Intocmit,**

Nume si prenume

Calitatea

SC Dema Expert Conta SRL prin Melinte Delia-Stefania  
Imputernicit persoana juridica autorizata CECCAR

Nr. de inregistrare in  
organismul profesional

SE.18810



ROPC A21-F70

05.07.2017  
 Judetul  
 FDI OTP Expert  
 Judetul  
 Adresa : Localitate Bucuresti,  
 Sector 1 Str. Aleea Alexandru, Nr. 43  
 Bl. Sc. Ap.  
 Telefon +40755.100.305 Fax +4031 3085555  
 Numar din registrul comertului  
 Persoana responsabila: Melinte Delia-Stefania  
 Persoana autorizata: Popovici Dan Marius  
 Administrat de OTP Asset Management Romania S.A.I. SA

Raport conform cu Instrucțiunea ASF nr.1/2016, Norma A.S.F. nr.39/2015  
 Forma de proprietate Privata  
 Activitate preponderanta (denumita clasa CAEN):

Cod clasa CAEN  
 Cod fiscal / Cod unic de inregistrare CSC06FDIR/400104

Funcție: Expert Contabil  
 Funcție: Director General

**BILANT**  
 la data de ..... **31.12.2024**

- lei -

Nr. crt.	Denumirea elementului	Cont	Nr. Rd.	Sold la:	
				Inceputul exercitiului financiar	Sfarsitul exercitiului financiar
A	B	C	D	1	2
1	<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>		X	X	X
2	<b>I. IMOBILIZĂRI FINANCIARE</b>		X	X	X
3	1. Titluri imobilizate (ct. 265)	(ct. 265)	R01	0	0
4	2. Creanțe imobilizate (ct. 267)	(ct. 267)	R02	0	0
5	<b>TOTAL: (rd. 01 la 02)</b>		R03	0	0
6	<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL(rd. 03)</b>		R04	0	0
7	<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>		X	X	X
8	<b>I. CREANȚE</b>		X	X	X
9	1. Creanțe	(ct. 409+411+413)	R05	0	0
10	2. Decontări cu investitorii	(ct. 452)	R06	0	0
11	3. Alte creanțe (ct. 446*+461+473*+5187)	(ct. 446*+461+473*+5187)	R07	1,923	3,212
12	<b>TOTAL: (rd. 05 la 07)</b>		R08	1,923	3,212
13	<b>II. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT</b>		X	X	X
14	1. Investiții pe termen scurt	(ct.5031+5032+5061+5062+5071+5072+5081+5082+5088+5089+5113 +5114)	R09	29,851,844	44,718,722
15	<b>TOTAL: (rd. 09)</b>		R10	29,851,844	44,718,722
16	<b>IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI</b>	(ct.5112+5121+5124+5125+5311+5314)	R11	2,854,097	3,436,620
17	<b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 08+10+11)</b>		R12	32,707,864	48,158,554
18	<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS</b>	(ct. 471)	R13	0	0
19	<b>D. DATORII CE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE UN AN</b>		X	X	X
20	1.Avansuri încasate în contul clienților	(ct. 419)	R14	0	0
21	2.Datorii comerciale	(ct. 401+408)	R15	52,996	81,451
22	3.Efecte de plătit	(ct. 403)	R16	0	0
23	4.Sume datorate privind decontări cu investitorii	(ct. 452**)	R17	0	0
24	5.Alte datorii (ct.167+168+269+446**+462+473**+509+5191+92+5198+5186)	(ct.167+168+269+446**+462+473**+509+5191+92+5198+5186)	R18	3,955	5,547
25	<b>TOTAL: (rd. 14 la 18)</b>		R19	56,951	86,999

26	<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE, RESPECTIV DATORII CURENTE NETE (rd.12+13-19-28)</b>		R20	32,650,913	48,071,555
27	<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+20)</b>		R21	32,650,913	48,071,555
28	<b>G. DATORII CE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN</b>		X	X	X
29	1.Avansuri încasate în contul clienților	(ct. 419)	R22	0	0
30	2.Datorii comerciale	(ct. 401+408)	R23	0	0
31	3.Efecte de plătit	(ct. 403)	R24	0	0
32	4.Sume datorate privind decontări cu investitorii	(ct. 452**)	R25	0	0
33	5.Alte datorii	(ct.167+168+269+446***+462+473***+509+5191+5192+5198+5186)	R26	0	0
34	<b>TOTAL: (rd. 22 la 26)</b>		R27	0	0
35	<b>H. VENITURI ÎN AVANS (ct.472)</b>		R28	0	0
36	<b>I. CAPITAL ȘI REZERVE</b>		X	X	X
37	<b>I. CAPITAL (rd. 30)</b>		R29	13,169,563	18,947,537
38	- capital privind unitățile de fond la valoare nominală	(ct. 1017)	R30	13,169,563	18,947,537
39	<b>II. PRIME DE EMISIUNE (rd. 32)</b>		R31	19,481,350	29,124,018
40	- prime de emisiune- aferente unităților de fond	(ct. 1045)	R32	19,481,350	29,124,018
41	<b>III. REZERVE (rd. 34)</b>		R33	0	0
42	1. Rezerve	(ct. 106)	R34	0	0
43	<b>IV. REZULTATUL REPORTAT (ct. 117)</b>		X	X	X
44	Sold C		R35	0	0
45	Sold D		R36	0	0
46	<b>V. REZULTATUL EXERCIȚIULUI FINANCIAR (ct. 121)</b>		X	X	X
47	Sold C		R37	6,461,048	5,229,640
48	Sold D		R38	0	0
49	Repartizarea rezultatului exercițiului	(ct. 129)	R39	6,461,048	5,229,640
50	<b>TOTAL CAPITALURI PROPRII (rd.29+31+33+35-36+37-38-39)</b>		R40	32,650,913	48,071,555

**Administrator,**

Nume si prenume

POPOVICI DAN MARIUS

**Intocmit,**

Nume si prenume

Calitatea

Nr. de inregistrare in  
organismul profesional

SC Dema Expert Conta SRL prin Melinte Delia-Stefania  
Imputernicit persoana juridica autorizata CECCAR

SE.18810

